

SLUŽBYT LEVICE, spol. s .r.o. - CENNÍK SLUŽIEB A ÚKONOV

Poplatky uhrádzané vopred pred prevedením úkonu	platný od 1.1.2020		
	ZD	DPH	spolu
Poplatok za inkaso v hotovosti	0,50	0,10	0,60
Vyhlasenie správcu oprávneným osobám o tom, že vlastník bytu NP nemá nedoplatky FO/ pre PO	9,17	1,83	11,00
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka	37,50	7,50	45,00
Poplatok za súhlas s prerábaním bytu	2,17	0,43	2,60
Potvrdenie o veku stavby	2,17	0,43	2,60
Vyhotovenie fotokopie z PD (pôdorys bytu, pivnice..)	4,83	0,97	5,80
Poplatok za odovzdanie-prevzatie náj.bytu	43,83	8,77	52,60
Poplatok za potvrdenie žiadosti pre Úrad PSVR (len vlastníci bytov)	2,00	0,40	2,40
Účastnícky poplatok pri verejnej súťaži na bytovom dome	43,83	8,77	52,60
Kopírovanie tlačív/1 str. A4	0,17	0,03	0,20
Spísanie zmluvy na prenájom spoločných priestorov	4,38	0,88	5,25
Duplikát nájomnej zmluvy	0,83	0,17	1,00
Duplikát kúpnej zmluvy	5,25	1,05	6,30
Poplatok za vyhľadávanie dokladu z archívu (okrem aktuálneho roka)	4,38	0,88	5,25
Zabezpečenie vymáhania pohľadávky exekučným, súdnym konaním, DD (mimo oprávnených nákladov)	300,00	60,00	360,00
Poplatok za prípravu podkladov na vydanie plat.rozkazu, žaloby, vypratanie bytu a pod.	43,83	8,77	52,60
Prepočet a vyúčtovanie úveru na požiadanie vlastníkov (cena za 1 b.j.)	8,33	1,67	10,00
Predbežné vyúčtovanie	8,33	1,67	10,00
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce / za hod.	10,00	2,00	12,00
Hodinová zúčtovacia sadzba technika za práce mimo výkonu správy / hod. vrátane odpočtov mimo harmonogramu	15,00	3,00	18,00
Náhradný odpočet PRVN, neopodst. meranie teploty v byte, neopodst. žiadosť na údržbu, opätovné zapojenie vody	10,00	2,00	12,00
Poplatky uhrádzané z konta užívateľa pri ročnom zúčtovaní			
Vyhotovenie a zasielanie upomienok/ks	3,33	0,67	4,00
Sankcia za účtovné operácie spojené s platbou za byt uhradenou na nesprávny účet/ks	3,08	0,62	3,70
Poplatok za doručovanie písomností na inú korešpondenčnú adresu (paušál na rok)	3,33	0,67	4,00
SV a TUV odpočet údajov z merača /merač	0,83	0,17	1,00
Graf spotreby UK, TUV a SV	0,35	0,07	0,42
Správa údajov / b.j.	2,46	0,49	2,95
Poplatok za pohotovosť	skutočné náklady		
Odpočty MaRT teplo : ceny platia len pre BD v správe spoločnosti:			
Základná platba / byt (vizuál.a rádiové PRVN)	1,00	0,19	1,20
Tlač.nákl.(rozpočítanie,hárky,oznamy.výzvy)/byt (vizuál.a rádio PRVN)	0,21	0,04	0,25
Fyz.odpočet údajov /merač (vizuálne PRVN)	0,35	0,07	0,42
Spracovanie dát,evidencia,rozúčt../merač (vizuálne PRVN)	0,83	0,17	1,00
Rádiový odpočet údajov/merač (rádiové PRVN)	0,06	0,01	0,07
Spracovanie dát,evidencia,rozúčt../merač (rádiové PRVN)	0,11	0,02	0,13
Poplatky uhrádzané z FO			
Inžinierska činnosť súvisiaca s prípravou podkladov k úveru v kom.banke	91,67	18,33	110,00
Príprava podkladov na úver zo ŠFRB, štátnu dotáciu a PSS	275,00	55,00	330,00
Ročný poplatok za spravovanie úveru do doby splatenia úveru	41,67	8,33	50,00
Uzatvorenie a zrušenie zmluvy o stavebnom sporení	41,67	8,33	50,00
Zmena TP a ost.úkony pri zmluve o stavebnom sporení	1,75	0,35	2,10
Zabezpečenie uzatvorenia zmluvy o term.vklade	13,33	2,67	16,00
Spracovanie miezd pre bytový dom (cena za 1 osobu)	5,00	1,00	6,00
Vyhotovenie preberacieho protokolu, dokumentácia pri odovzdaní BD pri založení SVB, ukončenie zmlúv...	438,33	87,67	526,00
Poštovné (zasielanie korešp.na BD)	platný cenník SI.pošty		
Starostlivosť o kotolne (len výkon)	125,00	25,00	150,00
Starostlivosť o výťahy/výťah (len výkon)	46,00	9,20	55,20

V Leviciach, 1.1.2020

Ing. Viliam Rybár - konateľ spoločnosti