

CENNÍK SLUŽIEB A ÚKONOV



SLUŽBYT LEVICE, spol. s r.o. , Poľná 8, Levice 93401

Poplatky uhrádzané vopred pred prevedením úkonu	platný od 1.7.2022		
	ZD	DPH	spolu
Poplatok za inkaso v hotovosti	0,83	0,17	1,00
Poplatok za poskytovanie služieb spojených so správou malých NP	2,50	0,50	3,00
Vyhlasenie správcu oprávneným osobám o tom, že vlastník bytu a NP nemá nedoplatky	9,58	1,92	11,50
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka	38,75	7,75	46,50
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka na základe dedičského konania	20,83	4,17	25,00
Poplatok za súhlas s prerábaním bytu, o veku stavby	2,50	0,50	3,00
Vyhotovenie fotokopie z PD (pôdorys bytu, pivnice..)	5,00	1,00	6,00
Poplatok za odovzdanie-prevzatie náj.bytu	45,42	9,08	54,50
Poplatok za potvrdenie žiadosti pre Úrad PSVR (len vlastníci bytov)	2,08	0,42	2,50
Kopírovanie tlačív/1 str. A4	0,21	0,04	0,25
Duplikát nájomnej zmluvy	1,25	0,25	1,50
Duplikát kúpnej zmluvy	5,42	1,08	6,50
Poplatok za vyhľadávanie dokladu z archívu (okrem aktuálneho roka)	4,58	0,92	5,50
Zabezpečenie vymáhania pohľadávky exekučným, súdnym konaním, DD (mimo oprávnených nákladov)	309,58	61,92	371,50
Poplatok za prípravu podkladov na vydanie plat.rozkazu, žaloby, vypratanie bytu, prihlásenie pohľadávky pri osobnom bankrote	45,83	9,17	55,00
Prepočet a vyúčtovanie úveru na požiadanie vlastníkov (cena za 1 b.j.)	9,17	1,83	11,00
Predbežné vyúčtovanie	17,50	3,50	21,00
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce / za hod.	14,17	2,83	17,00
Hodinová zúčtovacia sadzba technika za práce mimo výkonu správy/hod. vrátane odpočtov mimo harmonogramu	15,83	3,17	19,00
Výjazd technika	6,00	1,20	7,20
Dopravný náklad - mesto Levice	4,00	0,80	4,80
Náhradný odpočet PRVN, neopodst. meranie teploty v byte, neopodst. žiadosť na údržbu, opätovné zapojenie vody	10,42	2,08	12,50
Poplatky uhrádzané z konta užívateľa pri ročnom zúčtovaní			
Vyhotovenie a zasielanie písomných upomienok/ks	3,75	0,75	4,50
Vyhotovenie a zasielanie SMS upomienok/ks	0,25	0,05	0,30
Sankcia za účtovné operácie spojené s platbou za byt uhradenou na nesprávny účet/ks	3,33	0,67	4,00
Poplatok za doručovanie písomností na inú korešpondenčnú adresu (paušál na rok)	3,75	0,75	4,50
Portál Poschodoch (len registrovaní užívatelia)/mes	0,17	0,03	0,20
Portál Poschodoch (paušál na celý bytový dom po schválení vlastníckmi)/mes	0,08	0,02	0,10
SV a TUV odpočet údajov a spracovanie /merač - rádiové merače montované do r. 2022	skutočné náklady		
Správa údajov / b.j.	2,54	0,51	3,10
Poplatok za pohotovosť	skutočné náklady		
Odpočty MaRT teplo : ceny platia len pre BD v správe spoločnosti a MaRT namontované do r. 2022:			
Základná platba + Tlač (rozpočítanie, hárky) / byt (vizuál. a rádiové PRVN)	1,23	0,25	1,48
Fyz. odpočet údajov + Spracovanie dát, evidencia /merač (vizuálne PRVN)	1,18	0,24	1,42
Rádiový odpočet údajov + spracovanie dát, evidencia /merač (rádiové PRVN)	0,17	0,03	0,20
Odpočty MaRT (SV, TV, UK) a rozpočítavanie po hromadných výmenách rádiových meradiel od r. 2022:			
Evidencia bytu, online spotreba, portál poschodoch, serverové a dátové služby, zber a import údajov do IS, centrály a SIMkarty /byt/mes	0,83	0,17	1,00
Poplatky uhrádzané z FO			
Inžinierska činnosť súvisiaca s prípravou podkladov k úveru v kom. banke	94,60	18,92	113,50
Príprava podkladov na úver zo ŠFRB, štátnu dotáciu, PSS, Wust.	283,80	56,76	350,00
Inžinierska činnosť súvisiaca s realizáciou rekonštrukcie a modernizácie (stav. konanie a pod.)	172,00	34,40	210,00
Zakreslenie a vytýčenie inžinierskych sietí a rozvodov (za 1 sieť)	43,00	8,60	52,00
Ročný poplatok za spravovanie úveru (sledovanie a vypracovanie ekonomických údajov podľa úv. zmluvy)	43,00	8,60	52,00
Uzatvorenie a zrušenie zmluvy o stavebnom sporení	43,00	8,60	52,00
Zmena TP a ost. úkony pri zmluve o stavebnom sporení	1,81	0,36	45,00
Zabezpečenie uzatvorenia zmluvy o term. vklade	13,76	2,75	16,50
Spracovanie miezd pre bytový dom (cena za 1 osobu)	5,16	1,03	6,50
Vypracovanie dohody o vykonaní práce alebo dohody o prac. činnosti podľa rozhodnutia vlastníkov	17,20	3,44	21,00
Vyhotovenie preberacieho protokolu, dokumentácia pri odovzdaní BD pri založení SVB, ukončenie zmlúv...	452,36	90,47	545,00
Poštovné (zasielanie korešp. na BD)	platný cenník SI pošty		
Starostlivosť o kotolne /ročne	129,00	25,80	155,00
Starostlivosť o 1 výťah/ročne	46,00	9,20	57,00
Spísanie zmluvy na prenájom spoločných priestorov/dodatkov	4,58	0,92	5,50

V Leviciach, 9.6.2022

Ing. Viliam Rybár - konateľ spoločnosti